



ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA COROISANMARTIN
CONSILIUL LOCAL

547165 Coroisinmartin nr:49
Tel.(0265)765.012;Fax:(0265)765.112;
E-mail:coroisinmartin@cjmures.ro

Nr. 477 din 11.03.2026

ANUNT

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, se aduce la cunoștință publică, că în luna aprilie 2026 urmează să se supună dezbaterii autorității publice locale deliberative, proiectele de acte administrativ-normative, în baza unor referate de aprobare cu documentația aferentă, proiectele de hotărâre, după acest anunț :

1. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin pentru utilizarea de către S.C DELGAZ GRID S.A prin S.C MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmartin în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisânmartin, jud. Mureș"
2. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin pentru utilizarea de către S.C DELGAZ GRID S.A prin S.C MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmartin în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi, jud. Mureș" .

Prezentul anunț se va posta pe site-ul instituției www.comunacoroisinmartin.ro și se va afișa împreună cu proiectele de acte normative cu documentația aferentă, la sediul Primăriei comunei Coroisânmartin, loc. Coroisânmartin, nr.49, jud. Mureș.

Termenul limită până la care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ este până la data de 24.03.2026, ora 15.00, inclusiv.

Propunerile vor trebui să fie formulate numai în scris, putând fi comunicate prin poștă sau direct la registratura generală a Primăriei, cu mențiunea "în atenția secretarului general al comunei Coroisânmartin".

Propunerile care nu sunt făcute în termenul și forma mai sus menționată nu vor putea fi avute în vedere la elaborarea formei finale a actului normativ.


PRIMAR,
COMERZAN NICOLAE



ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA COROISANMARTIN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE nr.5 11.03.2026

privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisanmărtin pentru utilizarea de către S.C DELGAZ GRID S.A prin S.C MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisanmărtin în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisanmărtin, jud. Mureș"

Primarul Comunei Coroisanmărtin, județul Mureș

Având în vedere:

- Certificatul de Urbanism nr. 3/10.09.2025 emis de către Primărie Comunei Coroisanmărtin, utilizat în scopul "Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisanmărtin, județul Mureș" ;

În conformitate cu prevederile:

- art. 621 alin. (1) și (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12 alin. (4), art. 99 lit. b) și n), art. 138 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 alin.1, lit.c) din Regulamentul general de urbanism, republicat, aprobat prin HG nr.525/27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului General de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Planului Urbanistic General al Comunei Coroisanmărtin (PUG) aprobat prin HCL Coroisanmărtin nr.34/12.12.2019;
- art. 46 alin. (1), (8)-(10) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n) și alin. (14), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul:

- prevederilor art. 2, art. 3 lit.e), art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propun spre aprobare :

Art.1. Consiliul Local al Comunei Coroisânmărtin își exprimă acordul favorabil pentru utilizarea temporară de către S.C DELGAZ GRID S.A prin S.C MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmărtin, sat Coroisânmărtin , conform Certificatului de urbanism nr.3/10.09.2025 în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisânmărtin, județul Mureș".

Art.2. (1) Executantul/beneficiarul este obligat ca după terminarea lucrărilor să readucă integral suprafața de teren afectată de lucrările precizate la art. 1, la starea inițială.

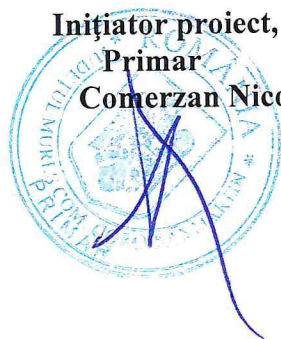
(2) Prezenta hotărâre constituie acordul proprietarului pentru lucrările precizate la art. 1 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea de către executant a următoarelor condiții:

- să anunțe Primăria Comunei Coroisânmărtin despre începerea lucrărilor și să solicite prezența unui reprezentant al autorității publice locale la marcarea traseului de execuție a lucrărilor înainte de începerea acestora;
- să semnalizeze lucrările conform Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și/sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public.
- construcția lucrării se face cu respectarea legislației în vigoare;
- să asigure accesul proprietarilor/utilizatorilor la imobilele învecinate lucrării, pe tot traseul acesteia.

Art.3. Primarul Comunei Coroisânmărtin va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin compartimentul achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Coroisânmărtin

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului - Județul Mureș, Primarul Comunei Coroisânmărtin, Compartimentul achiziții publice, S.C Montrepcom S.R.L, publicare pe site-ul Comunei Coroisânmărtin, platform e-consultare și prin afișare.

**Inițiator proiect,
Primar
Comerzan Nicolae**



**Avizat,
Secretar general al u.a.t,
Pop Mircea**



COMUNA COROISANMARTIN

PRIMAR

Nr.471 din 11.03.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin pentru utilizarea de către S.C. Delgaz Grid S.A prin S.C. MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmartin în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisânmartin jud. Mureș"

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art.6 alin.(3), art.30. alin.(1) lit.c) și art.31 alin.(1)-(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin.(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumental de prezentare și motivare al Proiectului de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin pentru utilizarea de către S.C. Delgaz Grid S.A prin S.C. MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmartin în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisânmartin jud. Mureș"

Prin cererea înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.24 din 9 ianuarie 2026 a S.C. DELGAZ GRID S.A. prin S.C. MONTREPCOM S.R.L. solicită emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin privind utilizarea domeniului public pentru lucrarea "Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisânmartin jud. Mureș"

Din documentele anexate rezultă că este necesară înlocuirea conductelor și bransamentelor de gaz din cauza vechimii și a numeroaselor defecte apărute în ultimul timp iar rețeaua nu mai prezintă siguranță în exploatare. Prin realizarea înlocuirii conductelor și bransamentelor se urmărește eliminarea defectelor și intervențiilor accidentale în rețea.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile art.612 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, art.12 alin.(4), art. 99 lit.b) și n), art.138 alin.(1) lit.a) , alin.(2) lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale , cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.89/2018 privind aprobarea Nprmelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul General de urbanism, republicat, aprobat prin HG nr.525/1996, Planului Urbanistic General al Comunei Coroisânmartin (PUG) aprobat prin HCL nr. 34/2019; prevederile OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**Inițiator, Primar,
Comerzan Nicolae**



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisânmărtin pentru utilizarea de către S.C. Delgaz Grid S.A prin S.C. MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmărtin în vederea realizării lucrării “Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisânmărtin jud. Mureș”

Prin cererea înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.24/9.01.2026 a S.C. DELGAZ GRID S.A. prin S.C. MONTREPCOM S.R.L. solicită emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Coroisânmărtin privind utilizarea domeniului public pentru lucrarea “Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisânmărtin jud. Mureș” .

În vederea obținerii Autorizației de construire a fost emis de către Primăria Comunei Coroisânmărtin, Certificatul de urbanism nr.3/10.09.2025, în scopul “Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Seuca jud. Mureș”, prin care s-a solicitat la pct. 5 lit. d.1) - Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură/Alte avize/acorduri și acordul/avizul HCL al Comunei Coroisânmărtin privind utilizarea domeniului public.

Necesitatea acestor lucrări este determinate de starea tehnică precară, izolație deteriorate, grad înaintat de coroziune a conductelor, rețea pozată impropriu, în multe zone conducta în montaj aparent, fără izolație anticorozivă a ajuns în montaj îngropat iar o parte din conductele și bransamentele existente sunt amplasate în incintele proprietăților.

Pentru asigurarea alimentării cu gaz în condiții optime a locuitorilor din comuna Coroisânmărtin, satul Coroisânmărtin este necesară înlocuirea rețelei de gaze naturale presiune redusă conform datelor din tema de proiectare și redimensionarea acesteia în conformitate cu cerințele actuale și realizarea rețelei de distribuție din material tubular din PE 100 SDR 11. Din cauza vechimii și a numeroaselor defecte apărute în ultimul timp, rețeaua nu mai prezintă siguranță în exploatare, fapt pentru care se impune înlocuirea acesteia. Prin realizarea înlocuirii conductelor și bransamentelor se urmărește eliminarea defectelor și intervențiilor accidentale la rețea.

La sfârșitul lucrărilor executantul/beneficiarul lucrării va readuce la starea inițială terenul afectat de lucrări.

În adoptarea actului administrative sunt incidente prevederile:

- art. 621 alin. (1 și (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare potrivit căreia: *(1) Proprietarul este obligat să permită trecerea prin fondul său a rețelelor edilitare ce deserveșc fonduri învecinate sau din aceeași zonă, de natura conductelor de apă, gaz sau altele asemenea, a canalelor și a cablurilor electrice, subterane ori aeriene, după caz, precum și a oricăror alte instalații sau materiale cu același scop.*
- (2) Această obligație subzistă numai pentru situația în care trecerea prin altă parte ar fi imposibilă, periculoasă sau foarte costisitoare.*
- art. 12 alin. (4), art.99 lit.b și n, art.138 alin1 lit.a, alin.2 lit.d din Legea nr.123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare care statuează că:
(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței

acestora. (14) Titularii de autorizații și licențe beneficiari ai drepturilor de uz și de servitute asupra proprietății publice sau private a statului și a unităților administrativ-teritoriale sunt scutiți de orice obligații de plată instituite de autoritățile administrației publice centrale și locale referitoare la exercitarea acestor drepturi. Activitățile în sectorul gazelor naturale trebuie să se desfășoare pentru realizarea următoarelor obiective de bază: b) asigurarea continuității și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale a clienților și pentru asigurarea funcționării instalațiilor tehnologice de suprafață din câmpurile de producție, a depozitelor de înmagazinare, a sistemelor de transport și de distribuție a gazelor naturale, în condiții de siguranță și eficiență. Distribuitorul de gaze naturale are, în principal, următoarele obligații: să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție și **să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică** locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;

- art.18 alin. 1, lit. c din regulamentul general de urbanism, republicat, aprobat prin HG nr.525/27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului General de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare care prevede că, (1) În zona drumului public se pot autoriza, cu avizul conform al organelor de specialitate ale administrației publice: a) construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare; b) parcaje, garaje și stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie (inclusiv funcțiunile lor complementare: magazine, restaurante etc.); c) conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țigeli sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen.

- art.46 alin.1 și alin 8-10 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia: Pentru realizarea sau amplasarea în zona drumului public a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, căi de acces, amenajări sau instalații în orice scop, fără a periclita siguranța circulației, sunt obligatorii, pe lângă autorizația de construire, după caz, **acordul prealabil** și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului respective. (8) Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces la zona drumului se emit pentru o anumită funcție și/sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/sau a destinației obiectivului de către titularul autorizației de amplasare și/sau de acces se realizează numai cu aprobarea administratorului drumului. (9) Pentru amplasarea și accesul în zona drumului, beneficiarul, **cu excepția operatorului economic care realizează serviciul public de interes național sau local**, are obligația încheierii cu administratorul drumului public a contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public cu plata tarifelor corespunzătoare. Persoanele fizice și juridice care utilizează zona drumului public exclusiv pentru acces la proprietăți nu sunt obligate la plata tarifelor pentru utilizare și acces în zona drumului. (10) Contractul prevăzut la alin. (9) se încheie odată cu eliberarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, **cu excepția cazurilor în care utilizatorul este scutit de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului.**

Potrivit atribuțiilor și competențelor prevăzute în art. 129 alin.1 și alin.2 lit.c și lit.d, alin.6 lit.a, alin.7 lit.n și alin.14 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, acesta exercitând atribuții privind administrarea domeniului public și privat al

comunei, are atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local, hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii, asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind : serviciile comunitare de utilități publice de interes local și îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

În contextul celor de mai sus și în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1) și (2) lit.c și lit.d, alin.(6) lit. A), alin(7) lit. n) și alin. (14), art. 286 alin.(4), art. 287 lit.b și în temeiul art.139 alin.3 lit.g coroborat cu art. 196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și aprobarea Consiliului Local al Comunei Coroisânmărtin, proiectul de hotărâre, în formă prezentată.

Având în vedere faptul că finalizarea întocmirii dosarului presupune celeritate propunem adoptarea HCL în condițiile art.7 alin 13 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Întocmit,
Secretar general Pop Mircea





ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA COROISANMARTIN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE nr.6 11.03.2026

privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisanmărtin pentru utilizarea de către S.C DELGAZ GRID S.A prin S.C MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisanmărtin în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și brașamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi, jud. Mureș"

Primarul Comunei Coroisanmărtin, județul Mureș

Având în vedere:

- Certificatul de Urbanism nr.4/17.09.2025 emis de către Primărie Comunei Coroisanmărtin, utilizat în scopul "Înlocuire conducte și brașamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi, județul Mureș" ;

În conformitate cu prevederile:

- art. 621 alin. (1) și (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12 alin. (4), art. 99 lit. b) și n), art. 138 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 alin.1, lit.c) din Regulamentul general de urbanism, republicat, aprobat prin HG nr.525/27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului General de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Planului Urbanistic General al Comunei Coroisanmărtin (PUG) aprobat prin HCL Coroisanmărtin nr.34/12.12.2019;
- art. 46 alin. (1), (8)-(10) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n) și alin. (14), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul:

- prevederilor art. 2, art. 3 lit.e), art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propun spre aprobare :

Art.1. Consiliul Local al Comunei Coroisânmartin își exprimă acordul favorabil pentru utilizarea temporară de către S.C DELGAZ GRID S.A prin S.C MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmartin, sat Coroi, conform Certificatului de urbanism nr.4/17.09.2025 în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi, județul Mureș".

Art.2. (1) Executantul/beneficiarul este obligat ca după terminarea lucrărilor să readucă integral suprafața de teren afectată de lucrările precizate la art. 1, la starea inițială.

(2) Prezenta hotărâre constituie acordul proprietarului pentru lucrările precizate la art. 1 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea de către executant a următoarelor condiții:

- să anunțe Primăria Comunei Coroisânmartin despre începerea lucrărilor și să solicite prezența unui reprezentant al autorității publice locale la marcarea traseului de execuție a lucrărilor înainte de începerea acestora;
- să semnalizeze lucrările conform Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și/sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public.
- construcția lucrării se face cu respectarea legislației în vigoare;
- să asigure accesul proprietarilor/utilizatorilor la imobilele învecinate lucrării, pe tot traseul acesteia.

Art.3. Primarul Comunei Coroisânmartin va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin compartimentul achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Coroisânmartin

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului - Județul Mureș, Primarul Comunei Coroisânmartin, Compartimentul achiziții publice, S.C Montrepcom S.R.L, publicare pe site-ul Comunei Coroisânmartin, platforma econsultare și prin afișare.

**Inițiator proiect,
Primar
Comerzan Nicolae**



**Avizat,
Secretar general al u.a.t.,
Pop Mircea**



COMUNA COROISANMARTIN
PRIMAR
Nr.475 din 11.03.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin pentru utilizarea de către S.C. Delgaz Grid S.A prin S.C. MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmartin în vederea realizării lucrării “Înlocuire conducte și brașamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi jud. Mureș”

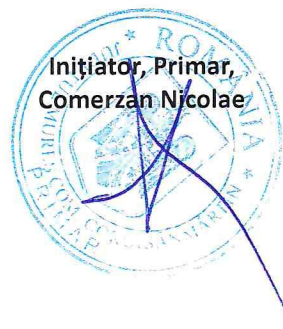
Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art.6 alin.(3), art.30. alin.(1) lit.c) și art.31 alin.(1)-(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin.(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumental de prezentare și motivare al Proiectului de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin pentru utilizarea de către S.C. Delgaz Grid S.A prin S.C. MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmartin în vederea realizării lucrării “Înlocuire conducte și brașamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroisânmartin jud. Mureș”

Prin cererea înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.25 din 9 ianuarie 2026 a S.C. DELGAZ GRID S.A. prin S.C. MONTREPCOM S.R.L. solicită emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin privind utilizarea domeniului public pentru lucrarea “Înlocuire conducte și brașamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi jud. Mureș”

Din documentele anexate rezultă că este necesară înlocuirea conductelor și brașamentelor de gaz din cauza vechimii și a numeroaselor defecte apărute în ultimul timp iar rețeaua nu mai prezintă siguranță în exploatare. Prin realizarea înlocuirii conductelor și brașamentelor se urmărește eliminarea defectelor și intervențiilor accidentale în rețea.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile art.612 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, art.12 alin.(4), art. 99 lit.b) și n), art.138 alin.(1) lit.a) , alin.(2) lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale , cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.89/2018 privind aprobarea Nprmelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul General de urbanism, republicat, aprobat prin HG nr.525/1996, Planului Urbanistic General al Comunei Coroisânmartin (PUG) aprobat prin HCL nr. 34/2019; prevederile OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator, Primar,
Comerzan Nicolae



Comuna Coroisânmartin
Nr.476 din 11.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind acordul Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin pentru utilizarea de către S.C. Delgaz Grid S.A prin S.C. MONTREPCOM S.R.L, a domeniului public al Comunei Coroisânmartin în vederea realizării lucrării "Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi jud. Mureș"

Prin cererea înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.25/9.01.2026 a S.C. DELGAZ GRID S.A. prin S.C. MONTREPCOM S.R.L. solicită emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Coroisânmartin privind utilizarea domeniului public pentru lucrarea "Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi jud. Mureș" .

În vederea obținerii Autorizației de construire a fost emis de către Primăria Comunei Coroisânmartin, Certificatul de urbanism nr.4/17.09.2025, în scopul "Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă și joasă în localitatea Coroi jud. Mureș", prin care s-a solicitat la pct. 5 lit. d.1) - Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură/Alte avize/acorduri și acordul/avizul HCL al Comunei Coroisânmartin privind utilizarea domeniului public.

Necesitatea acestor lucrări este determinate de starea tehnică precară, izolație deteriorate, grad înaintat de coroziune a conductelor, rețea pozată impropriu, în multe zone conducta în montaj aparent, fără izolație anticorozivă a ajuns în montaj îngropat iar o parte din conductele și branșamentele existente sunt amplasate în incintele proprietăților.

Pentru asigurarea alimentării cu gaz în condiții optime a locuitorilor din comuna Coroisânmartin, satul Coroisânmartin este necesară înlocuirea rețelei de gaze naturale presiune redusă conform datelor din tema de proiectare și redimensionarea acesteia în conformitate cu cerințele actuale și realizarea rețelei de distribuție din material tubular din PE 100 SDR 11. Din cauza vechimii și a numeroaselor defecte apărute în ultimul timp, rețeaua nu mai prezintă siguranță în exploatare, fapt pentru care se impune înlocuirea acesteia. Prin realizarea înlocuirii conductelor și branșamentelor se urmărește eliminarea defectelor și intervențiilor accidentale la rețea.

La sfârșitul lucrărilor executantul/beneficiarul lucrării va readuce la starea inițială terenul afectat de lucrări.

În adoptarea actului administrative sunt incidente prevederile:

-art. 621 alin. (1 și (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare potrivit căreia: *(1) Proprietarul este obligat să permită trecerea prin fondul său a rețelelor edilitare ce deserveșc fonduri învecinate sau din aceeași zonă, de natura conductelor de apă, gaz sau altele asemenea, a canalelor și a cablurilor electrice, subterane ori aeriene, după caz, precum și a oricăror alte instalații sau materiale cu același scop.*

(2) Această obligație subzistă numai pentru situația în care trecerea prin altă parte ar fi imposibilă, periculoasă sau foarte costisitoare.

- art. 12 alin. (4), art.99 lit.b și n, art.138 alin1 lit.a, alin.2 lit.d din Legea nr.123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare care statuează că:

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței

acestora. (14) Titularii de autorizații și licențe beneficiari ai drepturilor de uz și de servitute asupra proprietății publice sau private a statului și a unităților administrativ-teritoriale sunt scutiți de orice obligații de plată instituite de autoritățile administrației publice centrale și locale referitoare la exercitarea acestor drepturi. Activitățile în sectorul gazelor naturale trebuie să se desfășoare pentru realizarea următoarelor obiective de bază: b) asigurarea continuității și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale a clienților și pentru asigurarea funcționării instalațiilor tehnologice de suprafață din câmpurile de producție, a depozitelor de înmagazinare, a sistemelor de transport și de distribuție a gazelor naturale, în condiții de siguranță și eficiență. Distribuitorul de gaze naturale are, în principal, următoarele obligații: să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție și **să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică** locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;

- art.18 alin. 1, lit. c din regulamentul general de urbanism, republicat, aprobat prin HG nr.525/27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului General de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare care prevede că, (1) În zona drumului public se pot autoriza, cu avizul conform al organelor de specialitate ale administrației publice: a) construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare; b) parcaje, garaje și stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie (inclusiv funcțiunile lor complementare: magazine, restaurante etc.); c) conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țigete sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen.

- art.46 alin.1 și alin 8-10 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia: Pentru realizarea sau amplasarea în zona drumului public a panourilor publicitare, a oricăror construcții sau activități comerciale, căi de acces, amenajări sau instalații în orice scop, fără a periclita siguranța circulației, sunt obligatorii, pe lângă autorizația de construire, după caz, **acordul prealabil** și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului respective. (8) Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces la zona drumului se emit pentru o anumită funcție și/sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/sau a destinației obiectivului de către titularul autorizației de amplasare și/sau de acces se realizează numai cu aprobarea administratorului drumului. (9) Pentru amplasarea și accesul în zona drumului, beneficiarul, **cu excepția operatorului economic care realizează serviciul public de interes național sau local**, are obligația încheierii cu administratorul drumului public a contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public cu plata tarifelor corespunzătoare. Persoanele fizice și juridice care utilizează zona drumului public exclusiv pentru acces la proprietăți nu sunt obligate la plata tarifelor pentru utilizare și acces în zona drumului. (10) Contractul prevăzut la alin. (9) se încheie odată cu eliberarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, **cu excepția cazurilor în care utilizatorul este scutit de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului.**

Potrivit atribuțiilor și competențelor prevăzute în art. 129 alin.1 și alin.2 lit.c și lit.d, alin.6 lit.a, alin.7 lit.n și alin.14 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, acesta exercitând atribuții privind administrarea domeniului public și privat al

comunei, are atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local, hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii, asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind : serviciile comunitare de utilități publice de interes local și îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

În contextul celor de mai sus și în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1) și (2) lit.c și lit.d, alin.(6) lit. A), alin(7) lit. n) și alin. (14), art. 286 alin.(4), art. 287 lit.b și în temeiul art.139 alin.3 lit.g coroborat cu art. 196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și aprobarea Consiliului Local al Comunei Coroisânmărtin, proiectul de hotărâre, în formă prezentată.

Având în vedere faptul că finalizarea întocmirii dosarului presupune celeritate propunem adoptarea HCL în condițiile art.7 alin 13 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Întocmit,
Secretar general Pop Mircea

