

DEVIZ GENERAL - BUGET

al obiectivului de investiții

„REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA CĂMINULUI CULTURAL ȘOIMUȘ, STR. PRINCIPALĂ, NR.143, COMUNA COROIȘĂNMARTIN, JUDEȚUL MUREȘ”

faza Executie lucrari

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără			Valoare cu			Valoare		
		lei	lei	lei	lei fara TVA	TVA	Lei cu TVA	lei fara TVA	TVA	Lei cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.1	Bransament /racord apa-canal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Bransament electric - cota TVA 21%	7.000,00	1.470,00	8.470,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00	1.470,00	8.470,00
2.3	Bransament gaz	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		7.000,00	1.470,00	8.470,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00	1.470,00	8.470,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	4.750,00	902,50	5.652,50	4.750,00	902,50	5.652,50	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	4.750,00	902,50	5.652,50	4.750,00	902,50	5.652,50	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00	8.000,00	1.520,00	9.520,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00	9.000,00	1.710,00	10.710,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	153.000,00	29.070,00	182.070,00	153.000,00	29.070,00	182.070,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	79.000,00	15.010,00	94.010,00	79.000,00	15.010,00	94.010,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65.000,00	12.350,00	77.350,00	65.000,00	12.350,00	77.350,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000,00	6.650,00	41.650,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.7	Consultanță	59.000,00	11.981,67	70.981,67	0,00	0,00	0,00	59.000,00	11.981,67	70.981,67
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cota TVA 19%	20.416,47	3.879,13	24.295,60	0,00	0,00	0,00	20.416,47	3.879,13	24.295,60
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cota TVA 21%	38.583,53	8.102,54	46.686,07	0,00	0,00	0,00	38.583,53	8.102,54	46.686,07
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	23.000,00	4.830,00	27.830,00	23.000,00	4.830,00	27.830,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului - cota TVA 21%	13.000,00	2.730,00	15.730,00	13.000,00	2.730,00	15.730,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor - cota TVA 21%	10.000,00	2.100,00	12.100,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții - cota TVA 21%	3.000,00	630,00	3.630,00	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier - cota TVA 21%	10.000,00	2.100,00	12.100,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		291.750,00	56.664,17	348.414,17	197.750,00	38.032,50	235.782,50	94.000,00	18.631,67	112.631,67
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații - cota TVA 19%	50.150,08	9.528,52	59.678,60	50.150,08	9.528,52	59.678,60	0,00	0,00	0,00
	Construcții și instalații - cota TVA 21%	1.403.413,72	294.716,88	1.698.130,60	904.359,43	189.915,48	1.094.274,91	499.054,29	104.801,40	603.855,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - cota TVA 21%	3.705,31	778,12	4.483,43	3.040,00	638,40	3.678,40	665,31	139,72	805,03
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - cota TVA 21%	64.000,00	13.440,00	77.440,00	16.500,00	3.465,00	19.965,00	47.500,00	9.975,00	57.475,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.521.269,11	318.463,51	1.839.732,62	974.049,51	203.547,40	1.177.596,91	547.219,60	114.916,12	662.135,72
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	6.443,03	1.353,04	7.796,07	0,00	0,00	0,00	6.443,03	1.353,04	7.796,07
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - cota TVA 21%	6.443,03	1.353,04	7.796,07	0,00	0,00	0,00	6.443,03	1.353,04	7.796,07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.875,83	0,00	17.875,83	0,00	0,00	0,00	17.875,83	0,00	17.875,83
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de +construcții	1.470,71	0,00	1.470,71	0,00	0,00	0,00	1.470,71	0,00	1.470,71
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.353,56	0,00	7.353,56	0,00	0,00	0,00	7.353,56	0,00	7.353,56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.353,56	0,00	7.353,56	0,00	0,00	0,00	7.353,56	0,00	7.353,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1.698,00	0,00	1.698,00	0,00	0,00	0,00	1.698,00	0,00	1.698,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - cota TVA 21%	89.706,71	18.838,41	108.545,12	0,00	0,00	0,00	89.706,71	18.838,41	108.545,12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate - cota TVA 21%	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	630,00	3.630,00
Total capitol 5		117.025,57	20.821,45	137.847,02	0,00	0,00	0,00	117.025,57	20.821,45	137.847,02
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.937.044,68	397.419,13	2.334.463,81	1.171.799,51	241.579,90	1.413.379,41	765.245,17	155.839,23	921.084,41
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.470.712,14	307.846,55	1.778.558,69	957.549,51	200.082,40	1.157.631,91	513.162,63	107.764,15	620.926,78

Beneficiar/Investitor,
UAT COROIȘĂNMARTIN
Primar: Comerzan Nicolae

Întocmit,
S.C. NITS
Arh. Nits Alexandru Tiberiu

