



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50502 Coroisănmartin

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71/N
Nr. cadastral vechi:108
Nr. topografic:268, 269

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coroisănmartin, Nr. 49, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50502	4.366	Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard de beton , plasa si stalpi de fier

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50502-C1	Loc. Coroisănmartin, Nr. 49, Jud. Mures	Nr. niveluri:2; An construire:1947; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Constructie administrativa (sediu primarie) , fundatie beton , din caramida , acoperita cu tigla , regim de inaltime D+ P compusa din : demisol : 1 pivnita ; parter : 4 birouri , 2 holuri , 1 arhiva , 1 vestiar , 1 baie ;
A1.2	50502-C2	Loc. Coroisănmartin, Nr. 49, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; An construire:1947; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie administrativa (posta) , din caramida , acoperita cu tigle , regim de inaltime P compusa din : parter : 2 birouri , 1 remiza PSI
A1.3	50502-C3	Loc. Coroisănmartin, Nr. 49, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; An construire:1947; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie administrativa (sala de sedinte) , regim de inaltime P , compusa din : 1 sala de sedinte

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1542 / 26/12/1970		
Decret nr. 712/1966 (ADRESA 1838/20.12.1970);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 71/N)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRAREOPERATIVA in favoarea 1) COMUNEI COROISANMARTIN <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 71/N)</i>	A1
2072 / 23/04/2008		
Proces Verbal. nr. 388/2008;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PRIMARIA COMUNEI COROISANMARTIN	A1.1, A1.2
4269 / 27/04/2022		
Act Administrativ nr. 2161, din 27/12/2021 emis de Comuna Coroisănmartin; Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA COROISANMARTIN, CIF:4436941, Domeniul Public	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50502	4.366	Imobil imprejmuit partial cu gard de beton , plasa si stalpi de fier

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.366	-	-	268, 269	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50502-C1	construcții administrative și social culturale	139	Cu acte	An construire:1947; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Constructie administrativa (sediu primarie) , fundatie beton , din caramida , acoperita cu tigla , regim de inaltime D+ P compusa din : demisol : 1 pivnita ; parter : 4 birouri , 2 holuri , 1 arhiva , 1 vestiar , 1 baie ;
A1.2	50502-C2	construcții administrative și social culturale	59	Cu acte	An construire:1947; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie administrativa (posta) , din caramida , acoperita cu tigle , regim de inaltime P compusa din : parter : 2 birouri , 1 remiza PSI
A1.3	50502-C3	construcții administrative și social culturale	92	Cu acte	An construire:1947; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie administrativa (sala de sedinte) , regim de inaltime P , compusa din : 1 sala de sedinte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	23.377
2	3	11.088
3	4	3.063
4	5	6.327
5	6	24.188
6	7	14.243
7	8	88.082
8	9	34.097
9	10	24.44
10	11	75.942
11	12	72.317
12	13	42.603
13	1	1.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/03/2023, 14:24