



ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA COROISINMARTIN
CONSILIUL LOCAL

547165 Coroisinmartin nr:49
Tel.(0265)765.012;Fax:(0265)765.112;
E-mail:coroisinmartin@cjmures.ro

HOTARAREA NR: 44

din 22 decembrie 2020

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Coroisânmartin, în ședința ordinară din data de 27 octombrie 2021,

Având în vedere expunerea de motive prezentată și avizul comisiilor de specialitate al consiliului local Coroisânmartin la Proiectul de hotărâre prezentat,

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor,

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor *”Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6% conform comunicatului INS;*

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 9/29.04.2014 privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală și a principiilor de evaluare a acestora,

In baza Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , Titlul IX – Impozite și Taxe Locale,

In temeiul Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Analizând prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

In conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul art.129 al.4 lit.c coroborat cu art.196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2022, aplicabile la nivelul comunei Coroisînmartin, conform anexelor nr. 1-6, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Prezenta hotărâre are caracter normativ.

Art.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: primarul comunei, inspectorul de impozite și taxe .

Art.4 -Cu data prezentei se revocă Hotărârea nr.34 din 22 decembrie 2020 privind nivelul impozitelor și taxelor locale pe anul 2021.

**PRESEDINTE,
Moldovan Călin**

**Contrasemnează,
Secretar general: POP MIRCEA**

ANEXA NR.1

Incepând cu data de 01.01.2022 pentru clădirile **rezidențiale** și clădirile anexă **impozitul pe clădiri** pentru persoanele fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii, determinată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în metri pătrați cu valoarea impozabilă corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt	Felul și destinația clădirilor și a altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă - lei/mp-	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1114	669
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	334	223
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	222	194
D.	Clădire- anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	194	83
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	

Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării acesteia, astfel:

- Clădirile cu o vechime de peste 100 ani red. 50%
- Clădirile cu o vechime de peste 50 ani red. 30%
- Clădirile cu o vechime cuprinsă între 30 și 50 ani red. 10%

Valorile impozabile de mai sus se vor corecta cu următorii coeficienți de corecție:

- Pentru localitatea Coroisînărtin (rang IV), **zona A** (de la nr. adm.46 la 52; de la nr. adm. 125 la 128 și de la 139 la 142) = 1.10; celelalte clădiri din localitate: zona B = 1.05
- Pentru localitatea Coroi (nr. adm. 75 la 77) rang V/ **zona B = 1.00**; celelalte clădiri din localitate **zona C = 0.95**
- Toate celelalte clădiri de pe raza comunei rang V/ **zona C = 0,95**

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilită în condițiile legii se aplică începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii determinate conform prevederilor art.458 Cod Fiscal;

Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități în domeniul agricol impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Atât pentru clădirile **rezidențiale** cât și pentru cele **nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități în domeniul agricol impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 5%

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri până la data de 31 martie 2022, se acordă o bonificație de 10%.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. Sumele restante din anul anterior mai mici de 10 lei se scad de la plată.

ANEXA NR.2.

Incepând cu data de 01.01.2022 **impozitul pe terenurile cu construcții situate în intravilanul localităților** va fi de **0.0955 lei/m²** în localitatea Coroisînărtin (rang IV, zona A) și **0.07920 lei/m²** în celelalte localități (rang V, zona A) aparținând comunei.

Incepând cu data de 01.01.2022 impozitul pe terenurile fără construcții situate în intravilanul localității se stabilesc în funcție de categoria de folosință, după cum urmează:

❖ arabil	31 lei/ha
❖ pășuni și fânețe	24 lei/ha
❖ vii	51 lei/ha
❖ livezi	58 lei/ha
❖ păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	31 lei/ha

Suma stabilită conform tabelului anterior se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător din tabelul următor:

Rangul localității IV	Rangul localității V
1,10	1,00

Începând cu data de 01.01.2022, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Anexa nr. 3

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilanul localității (zona A: tarlaua 27/parcela 905/1; Zona B: Tarlaua nr.29, parcela nr.928 de pe raza localității Coroisânmărtin; Tarlaua 32, parcela 960 Odrihei; Zona C: toate celelalte terenuri extravilane de pe raza comunei) se stabilesc în funcție de categoria de folosință prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficienții de corecție corespunzători prevăzuți de art.251 alin(5) din Legea 343/01.08.2006, după cum urmează:

Nr. crt.	Categoria de folosinta/Zona	A	B	C
1.	Terenuri cu construcții	34	31	29
2.	Teren arabil	55	53	50
3.	Pășune	31	29	25
4.	Fâneată	31	29	25
5.	Vie pe rod	61	58	55
6.	Vie până la intrarea pe rod	x	x	X
7.	Livadă pe rod	62	58	55
8.	Livada până la intrarea pe rod	x	x	x
9.	Pădure	18	16	13
10.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani	x	x	X
11.	Terenuri cu apă	6	5	2
12.	Terenuri cu amenajări piscicole	38	34	31
13.	Drumuri și căi ferate	x	x	x
14.	Teren neproductiv	x	x	x

- **Coeficienții de corecție** pentru localitățile de rangul IV (comuna) respectiv rangul V (satele aparținătoare) sunt cei prevăzuți în tabelul de mai jos:

ZONA	Rangul localității IV	Rangul localității V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilită în condițiile legii se aplică începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren până la data de 31 martie 2022, se acordă o bonificație de 10%.

Împozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Sumele restante din anul anterior mai mici de 10 lei se scad de la plata

ANEXA 4.

Începând cu data de 01.01.2022 **orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport** cu excepția cazurilor prevăzute de lege în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta, după cum urmează:

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	80
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	160
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	323
7. Autobuze, autocare, microbuze	27
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	33
8. Tractoare înmatriculate	21
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800 cmc	3
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800 cmc	5
3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	112 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Pentru atașe taxa anuală se stabilește la nivelul a 50% din taxa datorată pentru motocicletele respective.

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	148
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	148	409
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	409	577
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	577	1302
5. Masa de cel puțin 18 tone	577	1302
II. Vehicule cu 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	148	258
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	258	528
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	528	684
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	684	1056
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1056	1641
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1056	1641
7. Masa de cel puțin 26 tone	1056	1641
III. Vehicule cu 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	684	695
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	695	1084
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1084	1721
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1721	2552
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1721	2552
6. Masa de cel puțin 32 tone	1721	2552

Combinății de autovehicule(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei,/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.Vehicule cu 2+1 axe		
1.Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	152
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	152	357
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	357	461
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	461	832
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	832	1459
9. Masa de cel puțin 28 tone	832	1459
II.Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	139	333
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	333	548
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	548	803
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	803	971
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	971	1592
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1592	2210
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2210	3356
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică	2210	3356

de 38 tone		
9. Masa de cel puțin 38 tone	2210	3356
III.Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1760	2447
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2447	3326
3. Masa de cel puțin 40 tone	2447	3326
IV.Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1553	2158
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2158	2984
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2984	4415
4. Masa de cel puțin 44 tone	2984	4415
V.Vehicule cu 3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	885	1069
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1069	1597
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1597	2543
4. Masa de cel puțin 44 tone	1597	2543

Incepând cu data de 01.01.2022 se stabilesc **impozite pentru remorci**, semiremorci și rulote aparținând contribuabililor, în funcție de masa totală maximă autorizată, după cum urmează:

- Până la o tonă inclusiv9 lei/an
- Între 1-3 tone inclusiv.....38 lei/an
- Între 3-5 tone inclusiv...57 lei/an
- Peste 5 tone.....72 lei/an

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport până la data de 31 martie 2022, se acordă o bonificație de 10%.

Împozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului anual asupra mijlocului de transport stabilită în condițiile legii se aplică începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Sumele restante din anul anterior mai mici de 10 lei se scad de la plată.

ANEXA NR. 5

Incepând cu data de 01.01.2022 taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor vor fi după cum urmează:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu rural va fi în funcție de suprafața pentru care se solicită, după cum urmează:

- Până la 150 mp..... 4 lei
- Intre 151 și 250 mp inclusiv..... 4 lei
- Intre 251 mp și 500 mp inclusiv..... 5 lei
- Intre 501 mp și 750 mp inclusiv.....7 lei
- Intre 751 mp și 1.000 mp inclusiv.....8 lei
- Peste 1.000 mp 8 + 0,01 lei/ mp.pentru suprafețe mai mari de 1000 mp.-

Incepând cu data de 01.01.2022 pentru prelungirea **certificatului de urbanism** precum și a autorizației de construire taxa este de 30 % din valoarea taxei inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari**16 lei**

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare a construcțiilor este de 0,1% din valoarea impozabilă a acestora.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaz și petrol, precum și altor exploatări**8 lei/m²**

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor va fi de **8 lei** pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție;

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.....**16 lei /racord**

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă..... **8 lei**

Taxa pentru eliberarea de adeverințe pe baza registrului agricol **5 lei**

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare.....**19 lei**

Taxa pentru eliberarea atestatului de producător..... **117 lei**

Taxa pentru viza anuală a carnetului de comercializare..... **55 lei**

Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru comercianții persoane fizice și asociații familiale autorizate

- cu suprafață de până la 500 mp.....279 lei
- cu suprafață de peste 500 mp..... 4.456 lei

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate..... 2%

Taxa anuală pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate situat în locul în care persoana derulează activitate economică.....33 lei/mp

Taxa anuală pentru panouri, afișaje sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate:..... 28 lei/mp

Taxa pentru închirierea căminului cultural pentru diverse evenimente 205 lei

Impozitul pe spectacole:

- 2% pentru spectacole de teatru, balet opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, spectacol de circ sau competiții sportive;
- 5% pentru alt gen de manifestări artistice

Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri 23 lei

Taxa de vânzare stradală..... 23 lei

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă.....557 lei

ANEXA NR.6

Începând cu data de 01.01.2022 se stabilește suma de 0,1 leu/zi/**atelaj cu tracțiune animală** pentru 200 zile pe an.(20 lei/an)

Taxa specială pentru asigurarea pazei cu firmă specializată începând cu 01.01.2022 va fi de 40 lei/an/gospodărie sau clădire cu destinație de locuință.

Taxa specială pentru folosința ministației de epurare începând cu 1.01. 2022 va fi de 100 lei/an /familie.

Sumele restante din anul anterior mai mici de 10 lei se scad de la plată.

**PRESEDINTE,
MOLDOVAN CALIN**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
POP MIRCEA**