



ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA COROISINMARTIN
CONSILIUL LOCAL

547165 Coroismartin nr:49
Tel.(0265)765.012;Fax:(0265)765.112;
E-mail:coroismartin@cjmures.ro

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3.8% conform comunicatului de presă din 14 ianuarie 2020 al INS"

In baza Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , Titlul IX – Impozite si Taxe Locale,
In temeiul Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

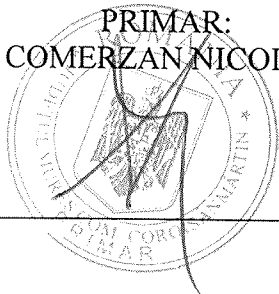
In conformitate cu prevederile art.129 al.4 lit.c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 9/29.04.2014 privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscala si a principiilor de evaluare a acestora,

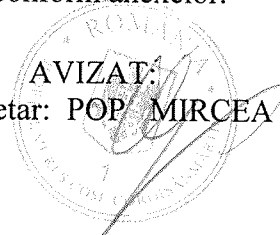
Având în vedere prevederile Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de Management Integrat al Deșeurilor Solide în județul Mureș,

Propunem spre aprobare nivelul impozitelor și taxelor locale conform anexelor.

PRIMAR:
COMERZAN NICOLAE



AVIZAT:
Secretar: POP MIRCEA



ANEXA NR.1

Incepând cu data de 01.01.2021 pentru clădirile **rezidențiale** și clădirile anexă **impozitul pe clădiri** pentru persoanele fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii, determinată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în metri pătrați cu valoarea impozabilă corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt	Felul și destinația clădirilor și a altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă - lei/mp-	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1086	652
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	326	217
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	217	190
D.	Clădire- anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	190	81
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	

Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării acesteia, astfel:

- Clădirile cu o vechime de peste 100 ani red. 50%

- Clădirile cu o vechime de peste 50 ani red. 30%
- Clădirile cu o vechime cuprinsă între 30 și 50 ani red. 10%

Valorile impozabile de mai sus se vor corecta cu următorii coeficienți de corecție:

- Pentru localitatea Coroisînărtin (rang IV), **zona A** (de la nr. adm.46 la 52; de la nr. adm. 125 la 128 și de la 139 la 142) = 1.10; celelalte clădiri din localitate: zona B = 1.05
- Pentru localitatea Coroi (nr. adm. 75 la 77) rang V/ **zona B = 1.00**; celelalte clădiri din localitate **zona C = 0.95**
- Toate celelalte clădiri de pe raza comunei rangV/ **zona C = 0,95**

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilită în condițiile legii se aplică începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii determinate conform prevederilor art.458 Cod Fiscal;

Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități în domeniul agricol impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Atât pentru clădirile **rezidențiale** cât și pentru cele **nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități în domeniul agricol impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 5%

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri până la data de 31 martie 2021, se acordă o bonificație de 10%.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. Sumele restante din anul anterior mai mici de 10 lei se scad de la plată.

ANEXA NR.2.

Incepând cu data de 01.01.2021 **impozitul pe terenurile cu construcții situate în intravilanul** localităților va fi de **0.0970 lei/m²** în localitatea Coroisînărtin (rang IV, zona A) și **0.0772 lei/m²** în celelalte localități (rang V, zona A) aparținând comunei.

Incepând cu data de 01.01.2021 impozitul pe terenurile fără construcții situate în intravilanul localității se stabilesc în funcție de categoria de folosință, după cum urmează:

❖ arabil	30 lei/ha
❖ pășuni și fânețe	23 lei/ha
❖ vii	50 lei/ha

- ❖ livezi 57 lei/ha
- ❖ păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră 30 lei/ha

Suma stabilită conform tabelului anterior se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător din tabelul următor:

Rangul localității IV	Rangul localității V
1,10	1,00

Începând cu data de 01.01.2021, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Anexa nr. 3

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilanul localității (zona A: tarlăua 27/parcela 905/1; Zona B: Tarlăua nr.29, parcela nr.928 depe raza localității Coroisânmartin; Tarlăua 32, parcela 960 Odrihei; Zona C: toate celelalte terenuri extravilane de pe raza comunei) se stabilesc în funcție de categoria de folosință prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficienții de corecție corespunzători prevăzuți de art.251 alin(5) din Legea 343/01.08.2006, după cum urmează:

Nr. crt.	Categoria de folosinta/Zona	A	B	C
1.	Terenuri cu construcții	33	30	28
2.	Teren arabil	54	52	49
3.	Pășune	30	28	24
4.	Fâneață	30	28	24
5.	Vie pe rod	59	57	54
6.	Vie până la intrarea pe rod	x	x	X
7.	Livadă pe rod	60	57	54
8.	Livada până la intrarea pe rod	x	x	X
9.	Pădure	18	16	13
10.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani	x	x	X
11.	Terenuri cu apă	6	5	2
12.	Terenuri cu amenajări piscicole	37	33	30
13.	Drumuri și căi ferate	x	X	x
14.	Teren neproductiv	x	x	x

- **Coeficienții de corecție** pentru localitățile de rangul IV (comuna) respectiv rangul V (satele aparținătoare) sunt cei prevăzuți în tabelul de mai jos:

ZONA	Rangul localității IV	Rangul localității V
A	1.10	1.05

B	1.05	1.00
C	1.00	0.95

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilită în condițiile legii se aplică începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren până la data de 31 martie 2021, se acordă o bonificație de 10%.

Împozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Sumele restante din anul anterior mai mici de 10 lei se scad de la plata

ANEXA 4.

Începând cu data de 01.01.2021 **orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport cu excepția cazurilor prevăzute de lege în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta, după cum urmează:**

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	20
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	78
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	156
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	315
7. Autobuze, autocare, microbuze	26
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	32
8. Tractoare înmatriculate	20
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800 cmc	3
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800 cmc	5
3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	109 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Pentru atașe taxa anuală se stabilește la nivelul a 50% din taxa datorată pentru motocicletele respective.

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	144
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	399
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	399	562
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1269
5. Masa de cel puțin 18 tone	562	1269
II. Vehicule cu 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	251
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	515
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	515	667
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	667	1029
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1029	1599
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1029	1599
7. Masa de cel puțin 26 tone	1029	1599
III. Vehicule cu 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	667	677
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	677	1057
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1057	1677
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1677	2487
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai	1677	2487

mică de 32 tone		
6. Masa de cel puțin 32 tone	1677	2487

Combinății de autovehicule(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei,/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	63
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	148
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	148	348
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	348	449
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	449	811
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	811	1422
9. Masa de cel puțin 28 tone	811	1422
II. Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	139	325
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	534
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	534	783
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	783	946
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	946	1552
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1552	2154

7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2154	3271
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2154	3271
9. Masa de cel puțin 38 tone	2154	3271
III. Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1715	2385
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2385	3242
3. Masa de cel puțin 40 tone	2385	3242
IV. Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1514	2103
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2103	2908
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2908	4303
4. Masa de cel puțin 44 tone	2908	4303
V. Vehicule cu 3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	863	1042
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1042	1557
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1557	2479
4. Masa de cel puțin 44 tone	1557	2479

Incepând cu data de 01.01.2021 se stabilesc **impozite pentru remorci**, semiremorci și rulote aparținând contribuabililor, în funcție de masa totală maximă autorizată, după cum urmează:

- Până la o tonă inclusiv9 lei/an
- Între 1-3 tone inclusiv.....37 lei/an
- Între 3-5 tone inclusiv...56 lei/an
- Peste 5 tone.....70 lei/an

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport până la data de 31 martie 2021, se acordă o bonificație de 10%.

Împozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului anual asupra mijlocului de transport stabilită în condițiile legii se aplică începând cu 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Sumele restante din anul anterior mai mici de 10 lei se scad de la plată.

ANEXA NR. 5

Incepând cu data de 01.01.2021 taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor vor fi după cum urmează:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu rural va fi în funcție de suprafața pentru care se solicită, după cum urmează:

- Până la 150 mp..... 4 lei
- Intre 151 și 250 mp inclusiv..... 4 lei
- Intre 251 mp și 500 mp inclusiv..... 5 lei
- Intre 501 mp și 750 mp inclusiv.....7 lei
- Intre 751 mp și 1.000 mp inclusiv.....8 lei
- Peste 1.000 mp 8 + 0,01 lei/ mp.pentru suprafețe mai mari de 1000 mp.-

Incepând cu data de 01.01.2021 pentru prelungirea **certificatului de urbanism** precum și a autorizației de construire taxa este de 30 % din valoarea taxei inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari**15 lei**

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare a construcțiilor este de 0,1% din valoarea impozabilă a acestora.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaz și petrol, precum și altor exploatări**8 lei/m²**

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor va fi de **8 lei** pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție;

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.....**15 lei /racord**

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă..... **8 lei**

Taxa pentru eliberarea de adeverințe pe baza registrului agricol **5 lei**

<i>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare.....</i>	19 lei
<i>Taxa pentru eliberarea atestatului de producător.....</i>	114 lei
<i>Taxa pentru viza anuală a carnetului de comercializare.....</i>	54 lei
<i>Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru comercianții persoane fizice și asociații familiale autorizate</i>	
• cu suprafață de până la 500 mp.....	272 lei
• cu suprafață de peste 500 mp.....	4343 lei
<i>Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate.....</i>	2%
<i>Taxa anuală pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate situat în locul în care persoana derulează activitate economică.....</i>	32 lei/mp
<i>Taxa anuală pentru panouri, afișaje sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate:.....</i>	27 lei/mp
<i>Taxa pentru închirierea căminului cultural pentru diverse evenimente</i>	200 lei
<i>Impozitul pe spectacole:</i>	
• 2% pentru spectacole de teatru, balet opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, spectacol de circ sau competiții sportive;	
• 5% pentru alt gen de manifestări artistice	
<i>Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri</i>	22 lei
<i>Taxa de vânzare stradală.....</i>	22 lei
<i>Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă.....</i>	543 lei

ANEXA NR.6

Taxa pentru salubritate va fi începând cu 01.01.2021 în sumă de 5 lei/persoană/lună pentru persoanele fizice și de 25 lei/lună pentru persoanele juridice. Suma maximă care se încasează de la o gospodărie este 300 lei/an. Pentru imobilele locuite temporar, sau spații cu destinație de locuință care nu sunt locuite taxa lunară se calculează luând în considerare o singură persoană.

Începând cu data de 01.01.2021 se stabilește suma de 0,1 leu/zi/**atelaj cu tracțiune animală** pentru 200 zile pe an.(20 lei/an)

Taxa specială pentru asigurarea pazei cu firmă specializată începând cu 01.01.2021 va fi de 40 lei/an/gospodărie sau clădire cu destinație de locuință.

Taxa specială pentru folosința ministației de epurare începând cu 1.01. 2021 va fi de 100 lei/an /familie.

Sumele restante din anul anterior mai mici de 10 lei se scad de la plată.