

10/9.09.2015

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **MÂNZALĂ MARIA**  
CNP **2520805100034** având adresa de comunicare în: localitatea  
**BUZĂU** str. **PETRU MAIOR** nr. **8**  
bl. **BUZĂU** sc. et. ap. județul/sectorul  
e-mail  
poștal

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,18** (ha), la  
prețul de **540 lei (cincisutepepatruzeci)** (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **Cumpărătorul va plăti cadastrul, intabularea, succesiunea (dosa e cofel) și impozitul pe transferul (de proprietate)**  
Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs       |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|-----------|
|                                  | Orășul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |           |
| Se completează de către vânzător | <b>Coroi - comuna Mieres</b>               | <b>0,18</b>        | <b>50303</b>         | <b>50303</b>                 | <b>61</b>            | <b>1432/147</b>    | <b>Extravilan Arabil</b>                  |           |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | <b>X</b>                                   | <b>X</b>           | <b>X</b>             | <b>X</b>                     | <b>X</b>             | <b>X</b>           | <b>X</b>                                  | <b>OK</b> |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânerele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele forestiere, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole, cele de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și stațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, **Mânzala Maria** prin împuternicit,  
(numele și prenumele în clar) **Comerzon Nicolae**  
Semnătura **[Signature]** L.S.  
**05.09.2015**

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.